

Мичурина 3 (1 квартал 2023 г)

к договору №

от

Приложение № 5.

2017 г.

АКТ №

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Мичурина 3,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № , находящейся в данном многоквартирном доме, действующего  
на основании , с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»  
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным  
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном  
доме (указать нужное) № от г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по  
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 , расположенном по  
адресу: ул. Мичурина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			9682
	электромонтажные работы			
17.03.23	замена ламп в подвале, освещение в подвале восстановлено	Кв 1	акт № 1 от 17.03.2023	
	строительные работы			
15.01.23	демонтаж почтового ящика в 1 подъезде	Кв 2	акт № 1 от 15.01.2023	
17.01.23	ремонт замка, замена личинки в сан узле	Абонент.отдел	акт № от 17.01.2023	
	дополнительные работы			
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			17584
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			6004
ежемесячно	услуги управления мкд			15599

2. Всего за период с " 01.01.23 " г. по " 31.03.23 " г.  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму ( ) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую  
юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(подпись)

Примечания:  
*<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.*

2013 г. № 290.

«3» Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

общего имущества в многоквартирном доме.



Мичурина 3 (2 квартал 2023 г)

к договору № 01-03-03 от 01.03.2023 г. Приложение № 5.  
АКТ № 2

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

"30" июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Мичурина 3,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 2 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего  
на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД от 28.10.22, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-03-03 от 01.03.23 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3, расположенном по адресу: ул. Мичурина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			11767
	электромонтажные работы			
17.03.23	замена ламп в подвале, освещение в подвале восстановлено	Кв 1	акт № 1 от 17.03.2023	
	сантехнические работы			
28.06.23	промывка системы отопления мкд	УК	акт № 1 от 28.06.2023	
19.06.2023	монтаж сифона под раковиной на кухне в кв 20	Кв 20	акт № 2 от 19.06.2023	
	строительные работы			
03.04.2023	санитарная обрезка деревьев и веток на придомовой территории, договор подряда №86 от 27.04.2023г, доставка материалов	УК	акт № 2 от 03.04.2023	
24.04.2023	санитарная обрезка деревьев на придомовой территории	кв22	акт № 3 от 24.04.2023	
27.04.2023	окраска ограждения металлического вокруг полисадников	УК	акт № 4 от 27.04.2023	
02.05.2023	окраска ограждения около мкд по периметру	УК	акт № 5 от 02.05.2023	
23.05.2023	покос травы на придомовой территории мкд, уборка скошенной травы	УК	акт № 6 от 23.05.2023	
	дополнительные работы			
27.03.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 1 от 27.03.2023	
03.05.2023	проверка герметичности и техническое обслуживание ВДГО и тех устройств на нем, фасадного газопровода	ГУП РК "Крымгазсети"	акт № 1817 от 03.05.2023	





Мичурина 3 (3 квартал 2023 г.)

к договору № 04-03-03 от 04.11.2017 г. Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Мичурина 3,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Савва Л.А.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 305, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего  
на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД от 28.10.17г., с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным  
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном  
доме (указать нужное) № 04-03-03 от 04.11.17г. г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по  
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3, расположенном по  
адресу: ул. Мичурина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			28929
	электромонтажные работы			
11.07.2023	замена ламп в подвальном помещении, освещение восстановлено	Кв 1	акт № 2 от 11.07.2023	
	сантехнические работы			
17.08.2023	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 11 м, 0.5 маш/час	Кв 2	акт № 3 от 17.08.2023	
28.08.2023	установка заглушек на линии хвс в квартире 20	Кв 20	акт № 4 от 28.08.2023	
	строительные работы			
29.08.2023	изготовление и монтаж водосточного желоба на козырьке над входном в 1 подъезд для отвода ливневых вод, договор подряда №155 от 01.09.2023, передача материала	Под 1	акт № 7 от 29.08.2023	
11.09.2023	ремонт козырька на входе в 1 подъезд, заливка стяжки на козырьке	УК	акт № 8 от 11.09.2023	
	дополнительные работы			
21.09.2023	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 2 от 21.09.2023	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			17104
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			6612
ежемесячно	услуги управления мкд			15250

2. Всего за период с "01 июля 2016" по "30 июля 2016"  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



Мичурина 3 (4 квартал 2023 г)

к договору №

01-05-03

от

01.11.2017

Приложение № 5. 2017 г.

АКТ №

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Мичурина 3, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 3 от 08.10.17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер), с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-05-03 от 01.11.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3, расположенном по адресу: Мичурина

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			29034
	электромонтажные работы			
10.11.2023	ревизия эл щитовых, ремонт контактных соединений фаз, изолирование участков проводов с нарушенной изоляцией, протяжка и смазка болтовых соединений, ремонт оборудования линии освещения	УК	акт № 3 от 10.11.2023	
	сантехнические работы			
21.11.2023	откачка воды из подвала после затопления	УК	акт № 5 от 21.11.2023	
	строительные и другие работы			
01.11.2023	ремонт козырька над входом в подъезд 2	Подъезд 2	акт № 10 от 01.11.2023	
13.11.2023	окраска лавки около подъезда 2 на придомовой территории, окраска перил	Под 2	акт № 11 от 13.11.2023	
17.11.2023	ремонт входных групп на входе в подъезд 1,2, зачистка дефектных мест, шпаклевание, окраска перил и лавочек	Подъезд 1,2	акт № 12 от 17.11.2023	
29.11.2023	уборка веток после урагана на придомовой территории	УК	акт № 13 от 29.11.2023	
30.11.2023	уборка веток после урагана на придомовой территории	УК	акт № 14 от 30.11.2023	
14.12.2023	устранение течи, ремонт отмостки, заделка примыкания между стенкой и отмосткой гидроизоляцией	УК	акт № 15 от 14.12.2023	
29.12.2023	обследование участка лестничной клетки между 2 и 3 этажом, течь прекратилась после устранение течи в кв 30, подтекание в кв 24 прекратилось	Кв 24	акт № 16 от 29.12.2023	
	дополнительные работы			
30.11.2023	дезинсекция, дератизация подвала 356,4 м кв	У;К	акт № 57 от	

			30.11.2023	
ежедневно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			26684
руглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			6235
ежемесячно	услуги управления мкд			19618

2. Всего за период с "01 окт 23" г. по "31 дек 23" г.  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:  
Исполнитель - Н.Н. Косо (подпись)  
(должность, ФИО)  
Заказчик - Сасько ИИ (подпись)  
(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.